# ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ PRÁVNÍ SLUŽBY

# FORMULÁŘ KE SMLOUVĚ O SPRÁVĚ MAJETKU

POKYNY K VYPLNĚNÍ:

* Vyplňte. Pokud je na výběr z více možností, zaškrtněte konkrétní políčko [ ] / [x] .
* Pokud se Vám po stažení objeví informace o chráněném zobrazení, klikněte na „Povolit úpravy“.



* Po vyplnění formulář zašlete na jeden z níže uvedených emailů v závislosti na místě, kde budete chtít záležitost řešit:

v kanceláři v **Holešově nebo Kroměříži**: kancelar@notar-skopal.cz

v kanceláři v **Břeclavi nebo Mikulově**: kancelar@notar-sevcik.cz

* Pokud Vám některá část formuláře není úplně jasná, nezoufejte a obraťte se na naši kancelář telefonicky či emailem a my Vám rádi poradíme. Pokud nějaký údaj nebudete vědět, uveďte že Vám není znám. Pokud budete chtít raději osobní schůzku a poradu, dejte nám vědět a domluvíme se na osobním jednání.

ŽADATEL:

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno a příjmení: |  |
| Datum narození: |  |
| Číslo občanského průkazu: |  |
| Rodné číslo: |  |
| Trvalý pobyt:[[1]](#footnote-1) |  |
| Skutečné bydliště:[[2]](#footnote-2) |  |
| Jsem ženatý/vdaná: | [ ]  ANO [ ]  NE |

|  |
| --- |
| Informace o nemovitosti |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| [ ]  **Byt**  | [ ]  **Dům** | [ ]  **Pozemek** | [ ]  **Komerční objekt** | [ ]  **Ostatní** |
| [ ] garsoniéra[ ] 1+kk[ ] 1+1[ ] 2+ kk[ ] 2+1[ ] 3+kk[ ] 3+1[ ] 4+kk[ ] 4+1 [ ] 5+kk[ ] 5+1[ ] 6 a více místností[ ] atypický | [ ] rodinný[ ] chata[ ] chalupa[ ] vila[ ] zemědělská usedlost[ ] památka[ ]  na klíč[ ] dřevostavba[ ] nízkoenergetický | [ ] určen k výstavbě[ ] louka[ ] sad/vinice[ ] komerční[ ] les[ ] zahrada[ ] pole[ ] vodní plocha[ ] ostatní:  | [ ] kanceláře[ ] obchodní prostory[ ] výrobní prostory[ ] skladovací prostory[ ] zemědělské prostory[ ] stravování[ ] ubytování[ ] bytový dům [ ] ostatní:  | [ ] garáž[ ] parkovací stání[ ] vinný sklep[ ] půdní prostor[ ]  ostatní:  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Vlastnictví nemovitosti** | **Technický stav** | **Umístění v obci** | **Řešení budovy v zástavbě** |
| [ ] osobní výlučné[ ] společné jmění manželů[ ] podílové spoluvlastnictví[ ] případné spoluvlastnictví [ ] obecní[ ] družstevní  | [ ] dobrý[ ] špatný[ ] po rekonstrukci[ ] před rekonstrukcí[ ] ve výstavbě[ ] novostavba[ ] projekt | [ ] centrum [ ] klidná část[ ] sídliště[ ] okraj obce[ ] samota | [ ] samostatný[ ] rohový[ ] řadový  |
| **Druh budovy – konstrukce**  |
| [ ] cihlová[ ] dřevěná[ ] panelová[ ] smíšená |

|  |
| --- |
| **Výměry a jiné technické informace** |
| Rok výstavby: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Rok rekonstrukce: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Stav elektroinstalace: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Plocha parcely: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Zastavěná plocha: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Užitná plocha: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Podlahová plocha (byt): Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Počet podlaží: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Číslo podlaží (byt): Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.Číslo bytu: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.[ ] balkon/lodžie[ ] výtah |
| **Právní vady a jiná omezení** |
| [ ] zástavní právo[ ] exekuce[ ] věcné břemeno[ ] svěřenské nástupnictví[ ] předkupní právo[ ] jiné:  |
| **Zařízení a vybavení** |
| [ ] Ano, zařízeno.[ ] Ne, není zařízeno.[ ] částečně zařízeno[ ] kuchyňská linka[ ]  sporák[ ] pračka | [ ] lednička[ ] myčka[ ] vestavné skříně[ ] jiný nábytek[ ]  postel[ ] jiné:  |

|  |
| --- |
| **Doplňkové informace** |
| Kanalizace | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Inženýrské sítě | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Podlahy | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Parkování | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Elektrický proud | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Stropy | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Orientace místností | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Zdroje vody | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Zdroj teplé vody | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Vytápění  | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Rozvod plynu | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Izolace | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Druh krytiny | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Zahrada | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |
| Vedlejší prostory a stavby  | Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |

|  |
| --- |
| Okolí nemovitosti |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dopravní spojení** | **Služby** | **Kulturní zázemí a jiné využití volného času** |
| [ ] městská hromadná doprava[ ] autobus[ ] vlak[ ] přistup k dálnici:  | [ ] mateřská škola[ ] základní škola[ ] lékař[ ] zubař[ ]  banka[ ]  obchod[ ]  pošta | [ ] turistika[ ] cyklistika[ ] bazén[ ] kino[ ] divadlo[ ] golfové hřiště[ ] sportovní areál[ ] tenisové kurty[ ] pobyt v přírodě[ ] lázně/wellness[ ] zoo[ ] dětské hřiště  |

doplňující informace:

|  |  |
| --- | --- |
| Kde budete chtít smlouvu podepsat: | v kanceláři v [ ]  Holešově [ ]  Břeclavi [ ]  Kroměříži [ ]  Mikulově |
| Telefonní číslo: |  |
| Email: |  |

¨

další informace, KTERÉ POVAŽUJI ZA DŮLEŽITÉ:

|  |
| --- |
| Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. |

Svým podpisem nebo zasláním tohoto formuláře prostřednictvím emailu stvrzuji, že žádám o poskytnutí právní služby spočívající ve vypracování smlouvy o správě majetku, případné inzerci nemovitosti a souvisejících právních porad. Za tímto účelem sděluji výše uvedené údaje a souhlasím, aby byly notářskou kanceláří zpracovávány a dále případně poskytnuty zájemcům o koupi nemovité věci.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

podpis žadatele (pokud posíláte emailem není vlastnoruční podpis třeba)

1. **Vysvětlení:** Údaj z občanského průkazu. [↑](#footnote-ref-1)
2. **Vysvětlení:** Pokud se liší od trvalého pobytu. [↑](#footnote-ref-2)